

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala  
 Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/6

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

BUDAPEST IV.KER.

Belterület 71422/72/A/92 helyrajzi szám

1041 BUDAPEST IV.KER. Deák Ferenc utca 79. 9. emelet. ajtó:28.

Számjegy: 93163/ 2019.06.03

Végrehajtási jog bejegyzése iránti kérelem, BUDAPEST BANK ZRT. 1138 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 193.

Számjegy: 96460/ 2019.06.13

Végrehajtási jog bejegyzése iránti kérelem, Görög Miklós sz.név: Görög Miklós a.név: Vida Andrea cím: 1164 BUDAPEST XVI.KER. Szabadszeg utca 69. 1.a.

Számjegy: 105796/ 2019.07.15

Végrehajtási jog bejegyzése iránti kérelem, ERSTE BANK HUNGARY ZRT. 1138 BUDAPEST XIII.KER. Népfürdő utca 24-26.

Számjegy: 123336/ 2019.09.12

Végrehajtási jog bejegyzése iránti kérelem, TÁRSASHÁZ DEÁK FERENC U.75-81. 1041 BUDAPEST IV.KER. Deák Ferenc utca 75-81.

Számjegy: 123388/ 2019.09.12

Végrehajtási jog bejegyzése iránti kérelem, DMK HÁTRALÉKKEZELŐ ÉS PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ ZRT. 1116 BUDAPEST XI.KER. Kalotaszeg utca 31.

#### I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszméi hányad	tulajdoni forma
lakás	59	1 2	82/10000	magán
Bejegyző határozat: 999995/1999/1999.01.15				

1.

Társasház  
 Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellek helyiségek.

#### II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 130306/1/1994/94.06.17

bejegyző határozat, érkezési idő: 200009/1993/IX.28./

törölő határozat: 130306/1/1994/94.06.17

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: IV.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1041 BUDAPEST IV.KER. István út 14.

1. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 352375/1/2004/04.11.02

bejegyző határozat, érkezési idő: 130306/1/1994/94.06.17

törölő határozat: 352375/1/2004/04.11.02

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szécsi Péter

szül. : 1955

a.név : Kallós Ilona

cím : 1040 BUDAPEST IV.KER. Deák Ferenc utca 79. 3 lh. 9/28.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala  
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 2/6

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

BUDAPEST IV.KER.

Belterület 71422/72/A/92 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon  
II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 130306/1/1994/94.06.17  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Szécsi Péterné  
sz.név: Tamcsu Aranka  
szül. : 1948  
a.név : Kovács Zsófia  
cím : 1040 BUDAPEST IV.KER. Deák Ferenc utca 79. 3 lh. 9/28.ú

4. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 352375/1/2004/04.11.02  
jogcím: árverési vétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Szécsi Péterné  
szül. : 1948  
a.név : Kovács Zsófia  
cím : 1041 BUDAPEST IV.KER. Deák F utca 79

III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 130306/1/1994/94.06.17  
törölő határozat: 251928/1/2000/00.11.02  
Jelzálogjog 419 048 FT, azaz négyszáztizenkilencezer-negyvennyolc FT és járulékai erejéig.  
jogosult:  
név: IV.KER. ÖNKORMÁNYZAT  
cím : 1041 BUDAPEST IV.KER. István út 14.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 178995/1/1999/99.06.30  
törölő határozat: 284038/1/1999/99.11.05  
Végrehajtási jog 1 000 000 FT, azaz egymillió FT és járulékai erejéig.  
Vh.szám: 38.V.341/1993/3/I.  
utalás: II /2.  
jogosult:  
név : Farkas Mónika  
szül. : 1969  
a.név : Csorba Mónika  
cím : 1106 BUDAPEST X.KER. Gyakorló utca 18.fsz.2

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 299000/1999/1999.11.19  
törölő határozat: 177058/1/2000/00.07.03  
Elővásárlási jog  
jogosult:  
név : Csizmazia László  
szül. : 1959  
a.név : Édl Mária  
cím : 1106 BUDAPEST X.KER. Gyakorló utca 4/I

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala  
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 3/6

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

BUDAPEST IV.KER.

Belterület 71422/72/A/92 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 113311/2000.04.10./

törölő határozat: 103920/1/2001/01.04.09

Végrehajtási jog 1 500 000 FT, azaz egymillió-ötszázezer FT és járulékai erejéig.  
38.V.343/2000/3/I.

jogosult:

név : Bóta Zoltán

cím : 1118 BUDAPEST XI.KER. Mányoki utca 5. Esz. 3.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 249900/1/2000/00.10.30

törölő határozat: 364465/1/2004/04.11.15

Jelzálogjog 4 000 000 FT, azaz négymillió FT és járulékai erejéig.

jogosult:

név : CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 87405/1/2001/01.03.19

törölő határozat: 103920/1/2001/01.04.09

Árverés kitűzése

vh.úsz: 38.V.343/2000/40/I.

utalás: II /2.

jogosult:

név : Romvári Jenő Önálló Bírósági Végér

cím : 1043 BUDAPEST IV.KER. Berda J. utca 52. K.18.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 263359/1/2001/01.11.22

törölő határozat: 352375/1/2004/04.11.02

Jelzálogjog 146 058 FT, azaz száznegyvenhatezer-ötvennyolc FT és járulékai erejéig.

utalás: II /2.

jogosult:

név: BP. FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIV.FŐV.ILLETÉK HIVATALA CSÓD,FELSZ.ÉS VÉGREHAJ.CSOP

cím : 1050 BUDAPEST V.KER. Bajcsy-Zs. utca 36-38

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 229091/1/2002/02.08.29

törölő határozat: 229091/2/2002/02.09.17

Fellebbezés

263359/2001.sz.határozat ellen.

jogosult:

név : Szécsi Péter

szül. : 1955

a.név : Kallós Ilona

cím : 1040 BUDAPEST IV.KER. Deák Ferenc utca 79. 3 lh. 9/28.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala  
 Budapest, XIV., Bozsnayák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 4/6

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

BUDAPEST IV. KER.

Belterület 71422/72/A/92 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
 III. RÉSZ

~~X.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 313989/1/2002/02.12.03

törölő határozat: 352375/1/2004/04.11.02

Végrehajtási jog 600 000 FT, azaz hatszázezer FT és járulékai erejéig.

Vh: 38.V.812/2002/3 R.J.

jogosult:

név : Laczkovszky Sándor  
 szül. : 1939  
 a.név : Oravecz Mária  
 cím : 1141 BUDAPEST XIV. KER. Gervay utca 20

~~XI.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 79621/1/2003/03.02.25

törölő határozat: 352172/1/2004/04.11.02

Végrehajtási jog 293 658 FT, azaz kétszázkilencvenháromezer-hatszázötvennyolc FT és járulékai erejéig.

38.V.116/2003/2.

utalás: II /2.

jogosult:

név: FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATAL  
 cím : 1146 BUDAPEST XIV. KER. Hungária körút 179-187.

~~XII.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 156287/1/2003/03.05.05

törölő határozat: 198412/1/2003/03.06.06

Fellebbezés

313989/1/2002. sz. határozat ellen.

jogosult:

név : Szécsi Péter  
 szül. : 1955  
 a.név : Kallós Ilona  
 cím : 1040 BUDAPEST IV. KER. Deák Ferenc utca 79. 3 lh. 9/28.

~~XIII.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 234003/1/2003/03.07.11

törölő határozat: 234003/2/2003/03.09.04

Fellebbezés

79621/1/2003. számú határozat ellen.

jogosult:

név : Szécsi Péter  
 szül. : 1955  
 a.név : Kallós Ilona  
 cím : 1041 BUDAPEST IV. KER. Deák Ferenc utca 79. IX. 28.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala  
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 5/6

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Nem hiteles tulajdoni lap

BUDAPEST IV.KER.

Belterület 71422/72/A/92 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 244728/1/2003/03.07.22

törölő határozat: 135515/1/2004/04.04.06

Bírósági jogorvoslati kérelem  
31037/2003.sz.II.fokú határozat ellen.  
jogosult:

név : Szécsi Péter  
szül. : 1955  
a.név : Kallós Ilona  
cím : 1040 BUDAPEST IV.KER. Deák Ferenc utca 79. 3 lh. 9/28.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 254766/1/2004/04.07.22

törölő határozat: 352375/1/2004/04.11.02

Árverés kitűzése

Az árverés időpontja: 2004. augusztus 19., Végrehajtást kérő: Laczkovszky Sándor  
Vh.38.V.812/2002/59., Végrehajtást kérő: Fővárosi Illetékhivatal Vh.38.V.116/2003.  
utalás: II /2.

jogosult:  
név : Romvári Jenő Önálló Bírósági Végrehajtó  
cím : 1043 BUDAPEST IV.KER. Berda J. utca 52.K.18.

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 248342/1/2005/05.07.27

Jelzálogjog 24 797 EUR, azaz huszonnégyezer-hatvenczárkilenvenhét EUR és járulékaik erejéig.  
előző ranghelyen.

jogosult:  
név: ERSTE BANK HUNGARY RT.  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 48.

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 49202/3/2010/10.05.03

törölő határozat: 94763/1/2012/12.06.25

Elutasítás

végrehajtási jog bejegyzés iránti megkeresés, vh.38.V.636/10/6 számú megkeresés.

jogosult:  
név: TÁRSASHÁZ DEÁK F.U. 75-81.  
cím : 1041 BUDAPEST IV.KER. Deák F. utca 75-81.

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 62360/2/2010/10.07.22

törölő határozat: 110655/2/2012/12.08.23

Vezetékjog 132 004 FT, azaz százharminckétezer-négy FT főkövetelés és járulékaik erejéig.  
Romvári Jenő önálló bírósági végrehajtó, 38.V.636/10/30. vh. sz. megkeresése alapján, közös  
költség jogcímen.

jogosult:  
név: TÁRSASHÁZ DEÁK F.U. 75-81.  
cím : 1041 BUDAPEST IV.KER. Deák F. utca 75-81.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala  
Budapest, XIV., Basnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 6/6

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

BUDAPEST IV.KER.

Belterület 71422/72/A/92 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 116121/2/2012/12.09.12

Végrehajtási jog 339 245 FT, azaz háromszázharminckilencezer-kétszáznegyvenöt FT és járulécai erejéig.

Romvári Jenő önálló bírósági végrehajtó 38.V.2102/2012/11 számú megkeresése.

jogosult:

név: TÁRSASHÁZ

cím : 1041 BUDAPEST IV.KER. Deák F. utca 75-81

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 101200/3/2014/14.09.12

törölt határozat: 101200/4/2014/14.09.12

Végrehajtási jog bejegyzése iránti megkeresés elutasítása

dr. Radics Csaba Ö.B.Vh.:038.V.1733/2014/9 számú megkeresése alapján.

jogosult:

név: TÁRSASHÁZ DEÁK F.U. 75-81.

cím : 1041 BUDAPEST IV.KER. Deák F. utca 75-81.

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 35633/1/2015/15.01.15

Végrehajtási jog 104 724 FT, azaz száznegyezer-hétszázhetvennégy FT főkövetelés és járulécai erejéig.

dr. Radics Csaba tartós helyettes bírósági végrehajtó vh.: 038.V.1733/2014/16, közös költség jogcímen.

jogosult:

név: TÁRSASHÁZ

cím : 1041 BUDAPEST IV.KER. Deák Ferenc utca 75-81.

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 60409/2/2019/19.03.06

Végrehajtási jog bejegyzése iránti megkeresés elutasítása

dr. Horváth Zoltán önálló bírósági végrehajtó a 038.V.0151/2019/17. számú megkeresése alapján.

jogosult:

név : Görög Miklós

sz.név: Görög Miklós

szül. : 1989

a.név : Vida Andrea

cím : 1164 BUDAPEST XVI.KER. Szabadföld út 69. 1.a.

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 84546/2/2019/19.05.09

Végrehajtási jog 619 652 FT, azaz hatszázötvenkilencezer-hatszázötvenkettő FT főkövetelés és járulécai erejéig.

Dr. Horváth Zoltán Végrehajtói Irodája,, 038.V.1827/2013/256,, kölcsönösszeg jogcímen.

jogosult:

név: MAGYAR FAKTORHÁZ ZRT.

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Frankel Leó út 10. I/1.

TULAJDONI LAP VÉGE